



vista aerea (1966) | aerial view (1966) | FFSC_A11-023



vista ovest (1942) | west elevation (1942) | FFSC_A22-010

CASE OPERAIE 4 E 4BIS

WORKERS' HOUSING 4 - 4BIS

1941 - 1944

Il complesso delle case operaie 4 e 4 bis o "Case Gialle", progettato dall'architetto De Min, è formato da dodici blocchi di edifici in linea, disposti parallelamente su quattro file orientate nord-sud. I blocchi, così articolati, configurano delle corti interne adibite a orti o aree verdi. Le due tipologie hanno altezze diverse e sono disposte alternativamente.

Le case operaie "tipo 4" sono a due piani nella parte centrale con due vani scala a servizio di otto appartamenti, e due ali di quattro appartamenti al piano terra; lo scantinato si sviluppa in corrispondenza del corpo centrale. Le case operaie "tipo 4bis" sono a due piani, con tre vani scala e dodici appartamenti; lo scantinato si sviluppa su tutta la superficie del fabbricato. La distribuzione degli alloggi è essenziale per entrambe: bicamere (cucina, due camere e bagno) oppure monocamera (cucina, camera e bagno).

I prospetti sono scanditi dalla modularità delle aperture e hanno semplici decorazioni in mattone faccia a vista in corrispondenza dei portali d'ingresso e nella zoccolatura. Altri elementi decorativi, quali colonne con trabeazioni e griglie in cemento, compaiono sulle quinte in mattone che chiudono le corti.

MATERIALI

pareti esterne: muratura di mattoni
solai: latero-cemento, legno
copertura: a falde, tegole a canale su ossatura in legno
facciate: intonaco e mattone faccia a vista
scale: calcestruzzo con rivestimento in pietra artificiale
pavimenti: battuto di cemento (scantinato), legno (listoni e tavole) e piastrelle in graniglia di cemento nei locali abitabili

The complex of workers' houses 4 and 4bis "Yellow Houses", designed by the architect De Min, consists of twelve blocks of buildings oriented north-south. The blocks thus form internal courtyards used as vegetable gardens or green areas.

The two buildings types have different heights and are arranged alternately.

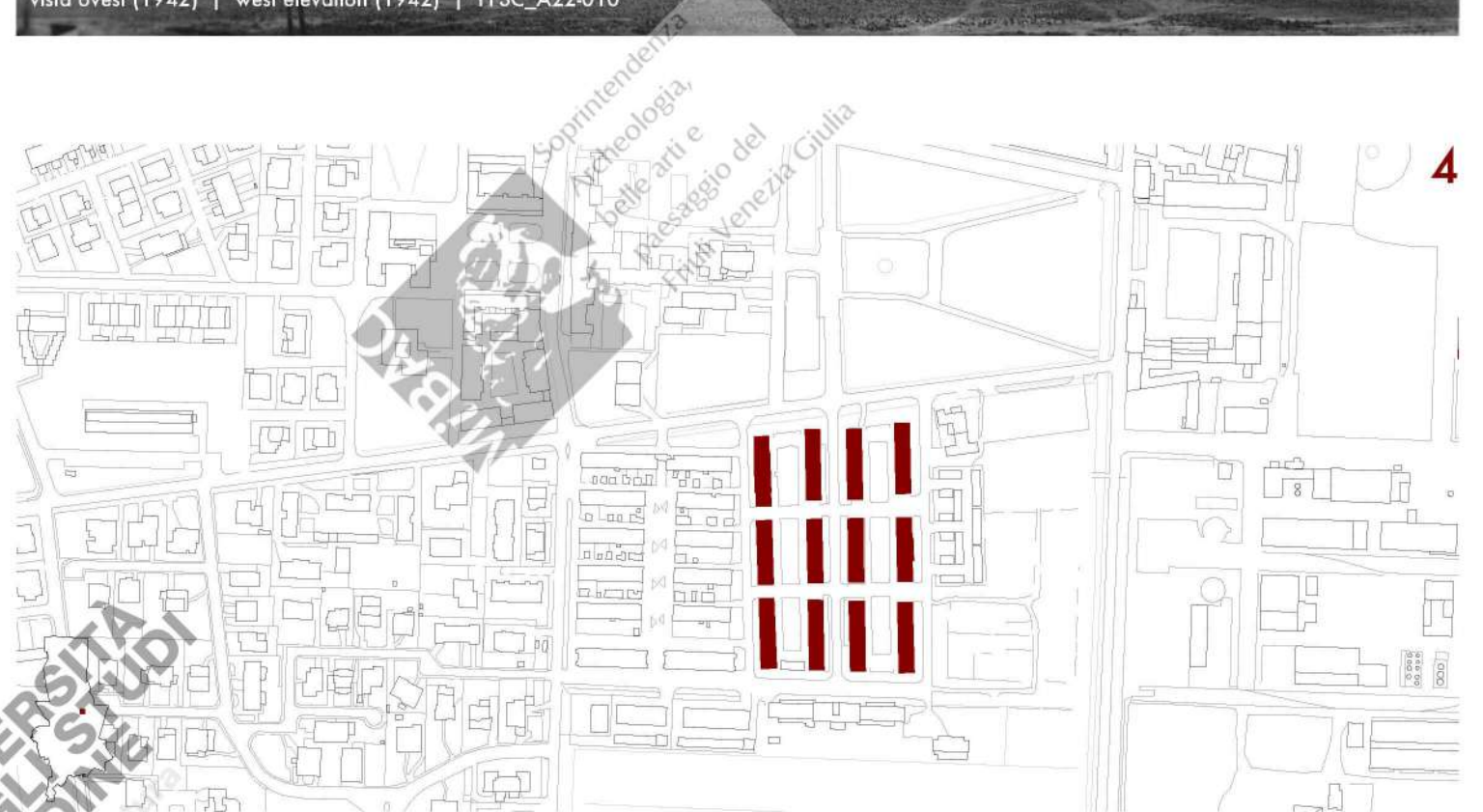
The "type 4bis" houses rise on two levels with three stairwell and twelve apartments and with a basement that extends over the entire surface of the building.

The "type 4" houses rise on two floors in the central part with two stairwells and eight apartments, plus two wings with four apartments only on the ground floor; the basement spread only below the central body. The layout of the dwellings is essential: two-roomed (kitchen, two bedrooms and bathroom or kitchen) or one-roomed (one bedroom and bathroom).

The facades are characterised by the modularity of the openings and have simple decorations in exposed brick in the entrance portals and in the base. Other decorative elements, such as columns with trabeations and concrete grids, appear on the side facade of the blocks which close the courtyards.

MATERIALS

walls: brick masonry
floors: hollow brick and concrete or timber
roof: pitched, barrel tiles on timber structure
facades: plaster and fair-faced brickwork
stairs: concrete covered with artificial stone
flooring: concrete in the basement, wood (planks and boards) and exposed aggregate concrete tiles in the living spaces



vista nord (1948) | north view (1948) | FFSCN_TV-0643



cantiere costruzione (1943) | building site (1943) | FFSC_A22-049



vista nord (1986) | north elevation (1986) | FFBC_D50-058