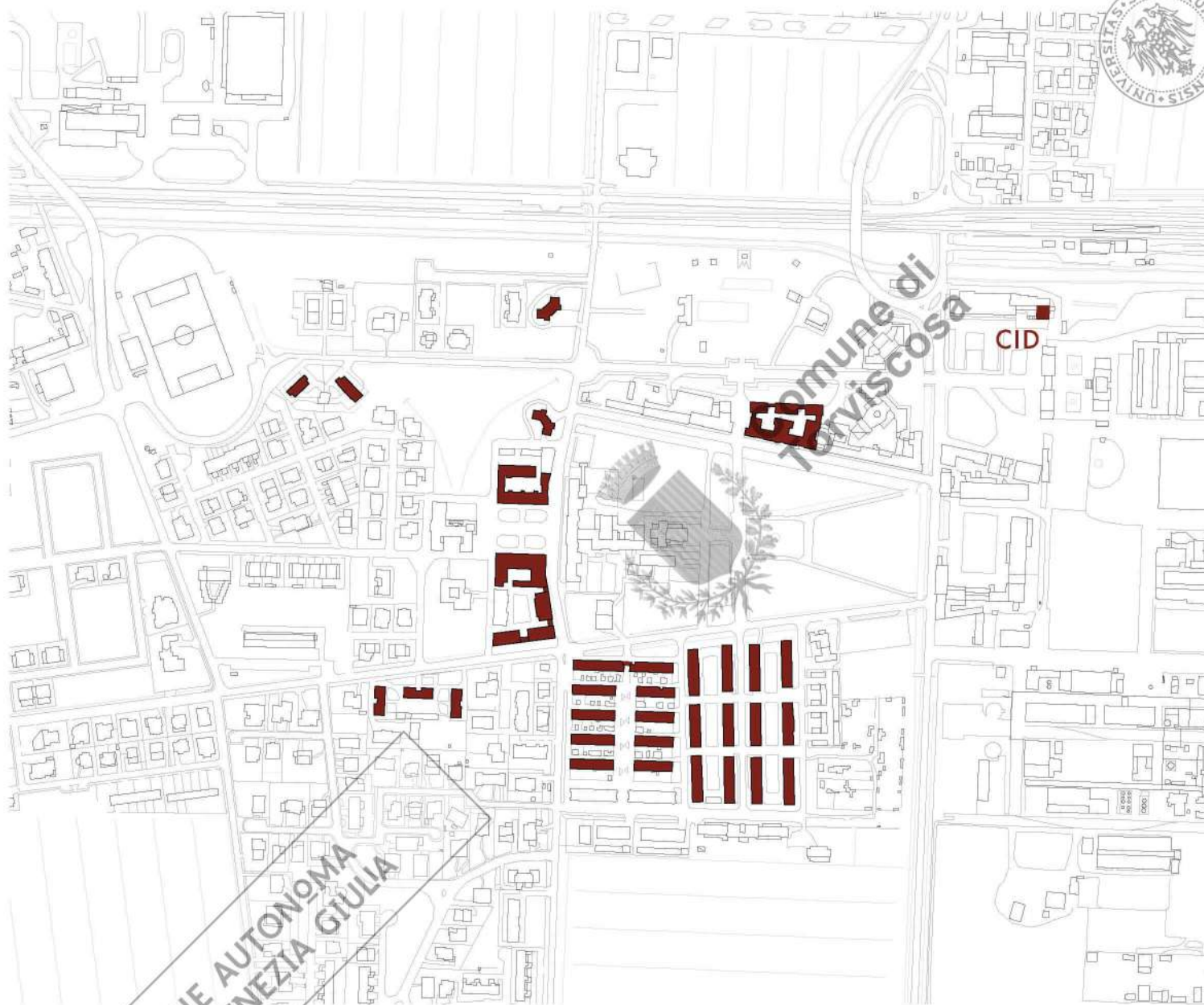


# LE ABITAZIONI DI TORVISCOSA

CITTÀ-FABBRICA DEL NOVECENTO

# THE HOUSES OF TORVISCOSA

20TH CENTURY COMPANY TOWN



mappa delle case aziendali nel centro urbano di Torviscosa | map of the company housing in the town centre of Torviscosa

## LA CITTÀ-FABBRICA

A partire dal 1937, la società SNIA Viscosa realizza, inizialmente a firma dell'architetto Giuseppe De Min (1890-1962), una città-fabbrica per lo sfruttamento della cellulosa sul sedime dell'abitato di Torre di Zuino.

La produzione chimica è affiancata da una produzione agricola nelle "Agenzie", conquistate al mare da un'imponente opera di bonifica, che diventa un'icona della politica autarchica del Ventennio.

L'insediamento industriale e l'attività in campagna impiegano, progressivamente, diverse migliaia di persone.

La necessità di alloggiare lavoratori e famiglie e di seguirne le attività nel tempo libero porta alla costruzione degli spazi di uso collettivo (teatro, ristoro, impianti sportivi, scuole...) e delle abitazioni per i lavoratori, fino agli anni '60.

Fino agli anni '70, l'Ufficio Tecnico della SNIA Viscosa si è occupato direttamente della realizzazione degli ampliamenti e della manutenzione.

Le mutate condizioni del mercato hanno poi implicato modifiche importanti nella produzione e la dismissione del patrimonio immobiliare abitativo, ceduto agli occupanti dall'azienda.

## THE COMPANY-TOWN

The SNIA Viscosa company created, starting in 1937, a factory town, initially designed by the architect Giuseppe De Min (1890-1962), for the exploitation of cellulose on the area of the former settlement of Torre di Zuino.

The chemical production was combined with an agricultural production in the "Agencies", conquered by a large land reclamation project, which becomes an icon of the autarchic policy of the fascist period.

The industrial plant and the activity in the countryside gradually employed several thousand people.

The need to house workers and their families and to organise their life activities led to the construction, up until the 1960s, of collective spaces (theatre, club, sport facilities, schools ...) and housing for workers.

Until the 1970s, the Technical Office of the SNIA company was directly involved in the construction, the extensions and the maintenance of the housing stock.

The changed economic conditions have then led to important changes in the production and to the disposal of the housing real estate, sold to the tenants by the company.